



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, ул.Институтская, д. 24

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	35 374,79	согласно графика	руб/кв.м.	4,08
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	20 436,84	согласно графика	руб/кв.м.	2,36
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	347 096,95	ежедневно	руб/кв.м.	40,08
Техническое обслуживание инженерного оборудования	638 078,57	ежедневно	руб/кв.м.	73,68
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	865,97	ежедневно	руб/кв.м.	0,10
Дератизация	432,98	ежедневно	руб/кв.м.	0,05
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	3 983,45	согласно графика	руб/кв.м.	0,46
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	15 154,44	ежедневно	руб/кв.м.	1,75
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	1 991,73	ежедневно	руб/кв.м.	0,23
Общехозяйственные расходы	18 401,82	ежедневно	руб/кв.м.	2,13
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	952,56	ежедневно	руб/кв.м.	0,11
Услуги управления	5 931,88	ежедневно	руб/кв.м.	0,68
Электричество ОДН	4 736,71	ежедневно	руб/кв.м.	0,55
Холодное водоснабжение ОДН	543,15	ежедневно	руб/кв.м.	0,06
Компонент на тепловую энергию ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Водоотведение ОДН	474,34	ежедневно	руб/кв.м.	0,05
ВСЕГО	1 094 456,18	-	-	126,37